



**CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

OFÍCIO-CMC/ADM Nº 157/2025

Cariacica/ES, 06 de agosto de 2025

Exmº. Sr.

Euclério de Azevedo Sampaio Junior

Prefeito Municipal de CARIACICA – ES

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIACICA
CONSULTE SEU PROCESSO
sei.cariacica.es.gov.br

Processo: 30639/2025

Procedência: (CAMARA MUNICIPAL DE CARIACICA - CMC)

Data e Hora: 07/08/2025 08:35:58

Tipo: Solicitação Geral (Interno): 7894/2025

Assunto: OFÍCIO-CMC/ADM Nº 157/2025, ENCAMINHA O AUTÓGRAFO Nº 62/2025, CORRESPONDENTE AO PROJETO DE LEI EXECUTIVO Nº 038/2025.

Encaminhamos a V. Exª. O **AUTÓGRAFO nº 62/2025**, correspondente ao **PROJETO DE LEI EXECUTIVO Nº 38/2025 - DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE ÁREA AO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO-ES PARA A INSTALAÇÃO DA SEDE DA ESCOLA DE 1º GRAU “ELZIRA RAMOS”**.. Aprovado nesta Câmara na Sessão Ordinária realizada no dia **06/08/2025**.

Respeitosamente,

KARLO AURELIO VIEIRA DO COUTO
Presidente

AV Mario Gurgel - Km 3,5 - S/Nº - Campo Grande – Cariacica/ES – CEP 29.140-052 –
CNPJ 27.469.873/0001-02 - Tel/Fax: 0(27) 3226-8255
www.camaracariacica.es.gov.br



Autenticar documento em <https://cariacica.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 330034003800340031003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-
Brasil.



CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AUTÓGRAFO Nº 62/2025
PROJETO DE LEI EXECUTIVO Nº 038, DE 09 DE JULHO DE 2025
PROCESSO Nº 3646/2025

A Câmara Municipal de Cariacica, Estado do Espírito Santo, havendo APROVADO o **PROJETO DE LEI EXECUTIVO Nº 038, DE 09 DE JULHO DE 2025**. Envia-o ao Prefeito Municipal na forma do art. 57 da Lei Orgânica.

**DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE ÁREA
AO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO-ES
PARA A INSTALAÇÃO DA SEDE DA
ESCOLA DE 1º GRAU “ELZIRA
RAMOS”.**

Art. 1º Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a doar ao Estado do Espírito Santo, o imóvel de propriedade do Município, designado Escola de 1º grau “Elzira Ramos”, registrado no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da 1ª Zona de Cariacica/ES sob matrícula nº 62.179, medindo 5.457,00 m² (cinco mil, quatrocentos e cinquenta e sete metros quadrados), conforme Anexo I desta Lei.

Parágrafo único. O imóvel mencionado no caput está localizado na Rua Carlos Drumond de Andrade, nº 137, loteamento Núcleo Nelson Ramos II, atual bairro Jardim de Alah, conforme Anexo II desta Lei.

Art. 2º No imóvel doado está instalada a “Escola Estadual de Ensino Fundamental e Médio “Alzira Ramos”.

Art. 3º O bem público objeto de doação na presente lei destina-se, exclusivamente, a instalação da Escola Estadual de Ensino Fundamental e Médio “Alzira Ramos”.





CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AUTÓGRAFO Nº 62/2025
PROJETO DE LEI EXECUTIVO Nº 038, DE 09 DE JULHO DE 2025
PROCESSO Nº 3646/2025

Parágrafo único. No caso de destinação diversa da estipulada no caput deste artigo, o bem será revertido ao doador com a imediata restituição da posse, independentemente de qualquer indenização ou providências judiciais ou extrajudiciais.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de publicação.

Art. 5º Revogam-se as disposições em contrário.

Plenário Vicente Santório Fantini, 06 de agosto 2025.

KARLO AURELIO VIEIRA DO COUTO
Presidente

PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA
1º Secretário

JADES DE AMORIM PEREIRA
2º Secretário em exercício





CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AUTÓGRAFO Nº 62/2025
PROJETO DE LEI EXECUTIVO Nº 038, DE 09 DE JULHO DE 2025
PROCESSO Nº 3646/2025

ANEXO I

CERTIDÃO DE ÔNUS DA MATRÍCULA Nº 62.179

onr

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Imobiliário (onr)

CNM: 022806.2.0062179-67

Cartório

1º Ofício

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE CARIACICA-ES
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

62.179

Ficha

01F

IMÓVEL: ÁREA PÚBLICA DESIGNADA À ESCOLA DE 1º GRAU ELZIRA RAMOS, MEDINDO 5.457,00M² (CINCO MIL, QUATROCENTOS E CINQUENTA E SETE METROS QUADRADOS), DO LOTEAMENTO NÚCLEO NELSON RAMOS II, CONFRONTANDO-SE PELA FRENTE COM "FAIXA NON AEDIFICANDI", PELO FUNDO COM QUEM DE DIREITO, PELO LADO DIREITO COM QUEM DE DIREITO E PELO LADO ESQUERDO COM A ÁREA PÚBLICA DESIGNADA À ESCOLA SÃO JORGE.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE CARIACICA.

FORMA DE AQUISIÇÃO: Artigo 22 da Lei nº. 6.766/79.

REGISTRO ANTERIOR: Livro nº. 02, matrícula nº. 25.679 de ordem desta Serventia, DOU FE. Cariacica/ES, 19 de janeiro de 2016. **ESCREVENTE AUTORIZADA:** (Gabriela Moraes de Jesus, Título prenotado sob onr. 116.845, em 19 de janeiro de 2016. FF.

Selo: 022806.UYX1504.02078, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Farpem: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

AV.001 - 62.179 - Em 06/05/2025, **RETIFICAÇÃO** (Artigo 213, I, "f" da Lei nº 6.015/73) e procede-se a esta averbação ex-offício para que conste a **FORMA DE AQUISIÇÃO** consta do imóvel objeto da presente matrícula, uma vez que se deu através da Lei Municipal 1.749/07 e Decreto Lei 482/90, não como constou anteriormente. **Atto isento de emolumentos. DOU FÉ. ESCRIVENTE AUTORIZADO.** (Rodrigo Ferreira, Prenotação nº 142.497, em 25 de abril de 2025, CAAM. // Selo: 022806.HKZ2412.01176, Emolumentos: R\$ 0,00, Funepj: R\$ 0,00, Farpem: R\$ 0,00, Fadespes: R\$ 0,00, ISS: R\$ 0,00, Funemp: R\$ 0,00, Funcad: R\$ 0,00.

SOLICITADO POR: PREFEITURA REGISTRADORES - CPF/CNPJ: *** 505 490 *** DATA: 09/07/2025 11:35:15 - VALOR: R\$ 24,22

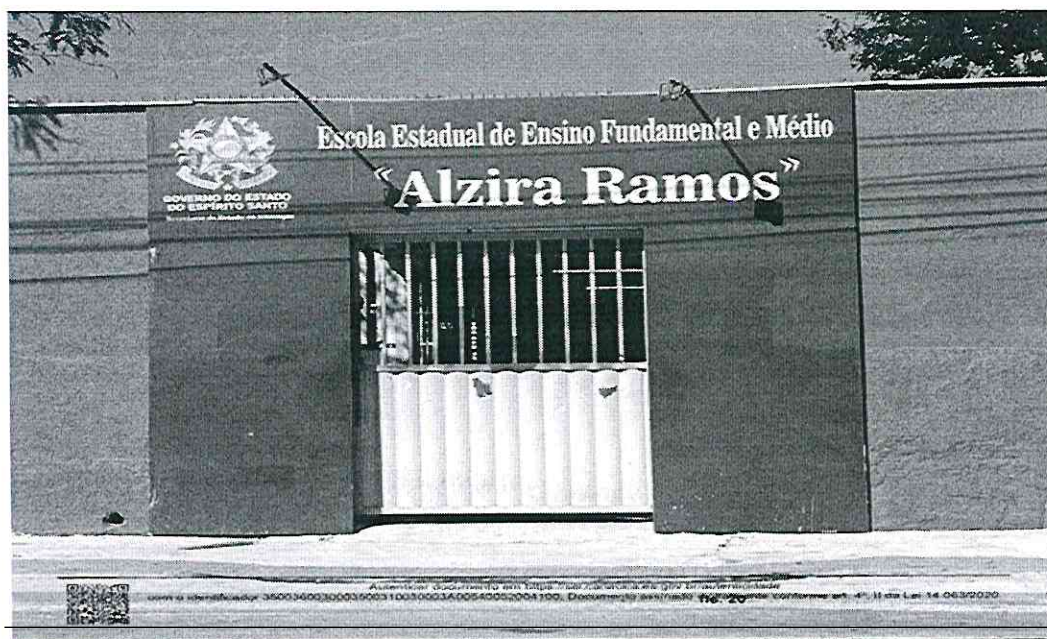
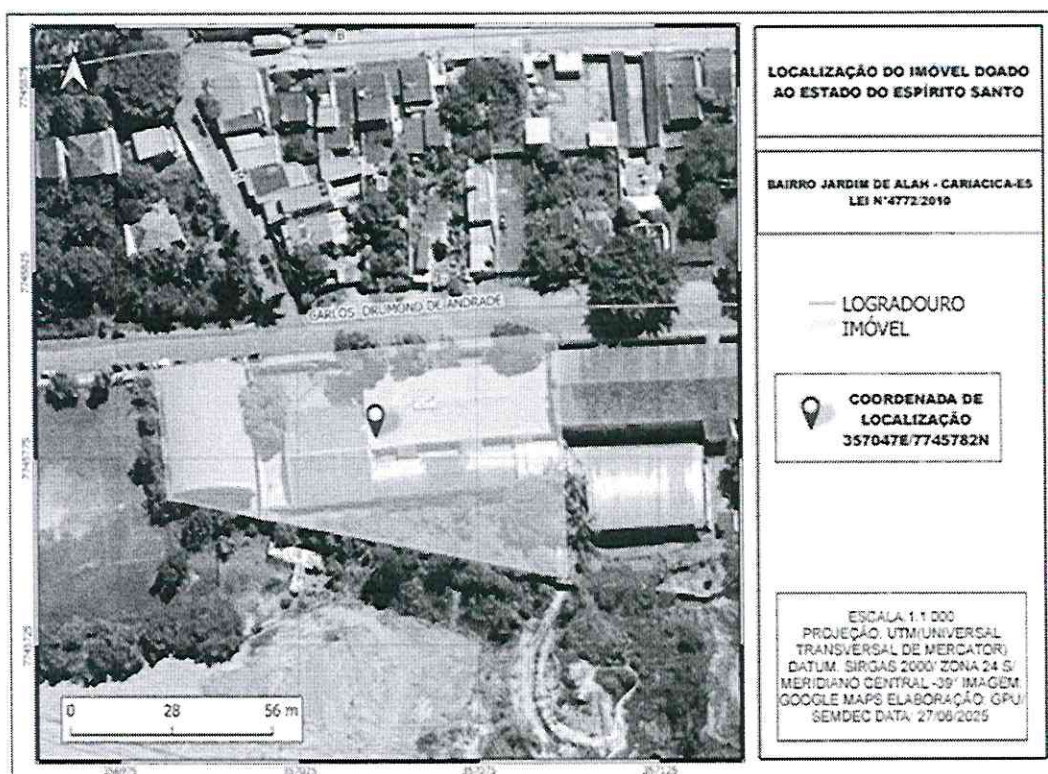




CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AUTÓGRAFO Nº 62/2025
PROJETO DE LEI EXECUTIVO Nº 038, DE 09 DE JULHO DE 2025
PROCESSO Nº 3646/2025

ANEXO II
LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL DOADO



Autenticar documento em <https://cariacica.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 330034003800340031003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-
Brasil.