



CÓPIA

**CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

OFÍCIO-CMC/ADM Nº 212/2021

Cariacica/ES, 28 de Julho de 2021.

Processo:

19529 / 2021

29/07/2021 12:35

CAI: 197267

Exmº. Sr.

Euclério de Azevedo Sampaio Junior

Prefeito Municipal de

CARIACICA – ES

Nome: CAMARA MUNICIPAL DE CARIACICA CMC

Assunto: ENCAMINHA OFÍCIO

OFÍCIO-CMC/ADM Nº 212/2021 ENCAMINHA
AUTÓGRAFO Nº 091/2021, CORRESPONDENTE
MENSAGEM Nº 061/2021-PROJETO DE LEI Nº 41

Encaminhamos a V. Exª. o AUTÓGRAFO nº 091/2021, correspondente a MENSAGEM Nº 061/2021- PROJETO DE DE LEI Nº 46 DE 14 JULHO 2021 - ALTERA A LEI Nº 6.175, DE 22 DE JUNHO DE 2021, Aprovado nesta Câmara na Sessão Ordinária Virtual realizada no dia 28/07/2021.

Respeitosamente,

KARLO AURELIO
VIEIRA DO
COUTO:01708951733

Assinado digitalmente
por KARLO AURELIO
VIEIRA DO
COUTO:01708951733
Data: 2021.07.28
15:54:48 -0300

KARLO AURÉLIO VIEIRA DO COUTO

Presidente

Rod. BR 262 - Km 3,5 - S/Nº - Campo Grande – Cariacica/ES – CEP 29.140-052 –
CNPJ 27.469.873/0001-02 - Tel/Fax: 0xx(27) 3226-8255
www.camaracariacica.es.gov.br



Autenticar documento em <http://www3.camaracariacica.es.gov.br/autenticidade>
com o identificador 310031003000340030003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP -
Brasil.



CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AUTÓGRAFO Nº 91/2021
PROJETO DE LEI Nº 046, DE 14 DE JULHO DE 2021.

A Câmara Municipal de Cariacica, Estado do Espírito Santo, havendo APROVADO o PROJETO DE LEI PMC Nº 046/2021. Envia-o ao Prefeito Municipal na forma do art. 57 da Lei Orgânica.

ALTERA A LEI Nº 6.175, DE 22 DE JUNHO DE 2021.

Art. 1º Fica revogado o inciso II do artigo 4º da Lei nº 6.175, de 22 de junho de 2021.

Art. 2º O § 1º do artigo 4º da Lei nº 6.175, de 22 de junho de 2021, passa a vigorar com a seguinte redação:

Art. 4º [...]

§ 1º O requerimento de aquisição do imóvel deverá ser efetuado até 31 de dezembro de 2021, através de protocolo na Prefeitura Municipal de Cariacica, endereçado à Secretaria de Gestão — SEMGE, por meio de formulário padrão a ser definido em Decreto.

Art. 3º Fica acrescentado o § 4º ao artigo 4º da Lei nº 6.175, de 22 de junho de 2021 com a seguinte redação:

Art. 4º [...]

§ 4º Fica a Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis – COPEA, autorizada a minorar em até 50% (cinquenta por cento) o valor da avaliação quando se tratar de imóvel que gere emprego, devidamente comprovado através de





CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AUTÓGRAFO Nº 91/2021
PROJETO DE LEI Nº 046, DE 14 DE JULHO DE 2021.

documentos obtidos nos cadastros oficiais do Governo Federal.

Art. 4º Os incisos I e III e o § 3º do artigo 13 da Lei nº 6.175, de 22 de junho de 2021, passam a vigorar com as seguintes redações:

Art.13 [...]

I - a área ocupada deverá ser igual ou inferior a **250m² (duzentos e cinquenta metros quadrados)**, observando o limite mínimo de 125m² (cento e vinte e cinco metros quadrados), estabelecido no art. 4º, inciso II, da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979;

III - o ocupante atual comprovar a posse mansa e pacífica, com animus domini;

[...]

§ 3º Atendidas as exigências da legislação ambiental pertinente e, mediante manifestação favorável do órgão ambiental competente, podem ser objeto de regularização fundiária de interesse social as ocupações consolidadas localizadas em Áreas de Preservação Permanente, e **inseridas em área urbana e de expansão urbana consolidadas, desde que validada por estudo técnico.**

Art. 5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, permanecendo inalterados os demais dispositivos da Lei nº 6.175, de 22 de junho de 2021.

Art. 6º Revogam-se as disposições em contrário.

Plenário Vicente Santório Fantini, 28 de Julho de 2021





CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AUTÓGRAFO Nº 91/2021
PROJETO DE LEI Nº 046, DE 14 DE JULHO DE 2021.

KARLO AURELIO
VIEIRA DO
COUTO:01708951733

Assinado digitalmente
por KARLO AURELIO
VIEIRA DO
COUTO:01708951733
Data: 2021.07.28
16:02:07 -0300

KARLO AURÉLIO VIEIRA DO COUTO

Presidente

EDGAR PEDRO
TEIXEIRA:96423064768

Assinado digitalmente
por EDGAR PEDRO
TEIXEIRA:96423064768
Data: 2021.07.28
17:19:20 -0300

EDGAR PEDRO TEIXEIRA
1º Secretário

PAULO ROBERTO DE
OLIVEIRA:00524388725

Assinado digitalmente
por PAULO ROBERTO
DE
OLIVEIRA:00524388725
Data: 2021.07.28
16:15:35 -0300

PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA
2º Secretário

